



# Lotissement LE TOPAZE

boulevard des condamines SAINT GENIES DE FONTEDIT

## Lancement commercialisation

LOT	superficie m2	sp m2	prix (en €)	mise à jour	
<b>1</b>	<b>368</b>	130	<b>89 000 €</b>	OPTION	OPTION
<b>2</b>	<b>452</b>	140	<b>95 000 €</b>	OPTION	OPTION
<b>3</b>	<b>436</b>	140	<b>93 000 €</b>		
<b>4</b>	<b>355</b>	130	<b>86 000 €</b>		
<b>5</b>	<b>379</b>	130	<b>89 000 €</b>	OPTION	
<b>6</b>	<b>497</b>	140	<b>103 000 €</b>	OPTION	
<b>7</b>	<b>473</b>	140	<b>101 000 €</b>		
<b>8</b>	<b>419</b>	140	<b>96 000 €</b>		
<b>9</b>	<b>387</b>	130	<b>91 000 €</b>		
<b>10</b>	<b>321</b>	120	<b>78 000 €</b>	OPTION	
<b>11</b>	<b>323</b>	120	<b>78 000 €</b>	OPTION	
<b>12</b>	<b>263</b>	120	<b>73 000 €</b>	OPTION	OPTION
<b>13</b>	<b>466</b>	140	<b>102 000 €</b>		
<b>14</b>	<b>440</b>	140	<b>99 000 €</b>	OPTION	
<b>15</b>	<b>330</b>	130	<b>79 000 €</b>		
<b>16</b>	<b>347</b>	130	<b>83 000 €</b>	OPTION	
<b>17</b>	<b>345</b>	130	<b>83 000 €</b>		
<b>18</b>	<b>322</b>	120	<b>78 000 €</b>		
<b>19</b>	<b>333</b>	130	<b>79 000 €</b>	OPTION	
<b>20</b>	<b>461</b>	140	<b>101 000 €</b>		
<b>21</b>	<b>475</b>	140	<b>104 000 €</b>		
<b>22</b>	<b>558</b>	150	<b>119 000 €</b>	OPTION	
<b>23</b>	<b>645</b>	150	<b>135 000 €</b>	OPTION	
<b>24</b>	<b>732</b>	160	<b>142 000 €</b>	OPTION	
<b>25</b>	<b>649</b>	150	<b>131 000 €</b>		
<b>26</b>	<b>502</b>	150	<b>110 000 €</b>	OPTION	
<b>27</b>	<b>846</b>	160	<b>165 000 €</b>	OPTION	

notaire : Etude Notaires Foch BEZIERS

frais de géomètre : 480 €

frais d'architecte coordinateur : 480 €

caution 500 € "dégradation"

caution 500 € "bonne réalisation des murs de clôtures sur rue et parking privatif"

Prévoir TPAC 1500 € Taxe d'Aménagement réduite

